

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović
Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Posl.br.: St-196/2025

IZVJEŠĆE
PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
Sukladno čl. 119 Stečajnog zakona

o postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom

SOMA LUXURY j.d.o.o., Zadar, Ulica Domovinskog rata 6 , OIB: 99395937193

U Zagrebu, 04.11.2025.god.

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović
Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, posl. br. St-196/2025 od dana 6.listopada 2025.god. u prethodnom postupku radi utvrđenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom stečajnog dužnika **SOMA LUXURY j.d.o.o., Zadar, Ulica Domovinskog rata 6, OIB: 99395937193** (dalje u tekstu: Dužnik) imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja s ovlaštenjem stupanja u poslovne prostorije dužnika, sve radi utvrđenja postoje li razlozi za otvaranje stečajnog postupka odnosno utvrđenja postojanja imovine i njene vrijednosti, stanje obveza stečajnog dužnika, je li imovina dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliko je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Postupajući po citiranom rješenju i zakonskim ovlastima te uvidom u dostupnu poslovnu dokumentaciju dužnika kao i na osnovu drugih prikupljenih podataka od strane nadležnih institucija podnosim sljedeće:

IZVJEŠĆE
O ZATEČENOM STANJU I UTVRĐIVANJU RAZLOGA
ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA NAD DUŽNIKOM
SOMA LUXURY j.d.o.o., Zadar, Ulica Domovinskog rata 6, OIB: 99395937193

Uvod

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom dana 18.08.2025.god. podnijela je Financijska agencija na temelju čl.110.st.1 Stečajnog zakona. U bitnom se navodi kako na dan 18.08.2025. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 209 dana, u ukupnom iznosu od 7.431,56 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, posl. br. St-196/2025 od dana 6. listopada 2025.god. pokrenut je prethodni stečajni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka te je točkom II. za privremenog stečajnog upravitelja imenovana Jadranka Meštrović, OIB: 74392332842 iz Zagreba, Zagorska 22.

Stanje upisa u sudskom registru:

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je trgovačko društvo **SOMA LUXURY j.d.o.o., Zadar, Ulica Domovinskog rata 6, OIB: 99395937193** upisano u Sudskom registru Trgovačkog suda u Zadru pod MBS: 110142317.

Osnivački akt društva je Izjava o osnivanju od 28.06.2024.god.

Temeljni kapital društva iznosi 1,00 euro

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović
Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

Pravni oblik

Jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja:

70.20.0 Savjetovanja u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem

Osnivači / članovi društva:

- Stipe Oluić, OIB: 79865020324
Zadar, Ulica Antuna Gustava Matoša 4
- jedini član j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje:

- Stipe Oluić, OIB: 79865020324
Zadar, Ulica Antuna Gustava Matoša 4
- član uprave
- zastupa samostalno i neograničeno. Imenovan Odlukom člana društva od 15.11.2024.

Stanje žiro računa dužnika:

Dužnik je svoje financijsko poslovanje obavljao preko žiro računa HR2124070001100712413 otvoren kod OTP BANKA d.d. dana 31.07.2024..g., blokiran 18.08.2025.g.
Na dan 04.11.2025.god. račun je u blokadi više od 77 dana.

Prema Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 08.10.2025.god. Dužnik ima evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje, i to kako slijedi:

1. Predujem za namirenje troškova stečajnog postupka: PNTSP- 2, izdavatelj nije u šifarniku, datum primitka 21.01.2025.g., glavnica u iznosu od 660,00 EUR, nema obračunate kamate, preostali iznos duga za naplatu iznosi 660,00 EUR.
2. Rješenje o ovrsi: UP/I-415-02/2025-001/00224, izdavatelj Porezna uprava:
 - naknada u iznosu od 132,72 EUR, nema obračunate kamate, preostali iznos duga za naplatu iznosi 132,72 EUR
 - trošak u iznos od 30,00 EUR, nema obračunate kamate, preostali iznos duga za naplatu iznosi 30,00 EUR
 - glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora, Porez na dohodak Zadar u iznosu od 74,41 EUR i 3,40 EUR, preostali iznos duga za naplatu iznosi 74,41 EUR i 3,40 EUR
 - glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora, Doprinos za mirovinsko osiguranje za starost na temelju ind. kapital. štednje u iznosu od 349,13 EUR i 16,86 EUR, preostali iznos duga za naplatu iznosi 349,13 EUR i 16,86 EUR

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović
Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464
e-mail: odvjjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

- glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora izdavatelj, Državni proračun Republike Hrvatske u iznosu od 689,76 EUR i 33,37 EUR, preostali iznos duga za naplatu iznosi 684,98 EUR i 33,37 EUR
- glavnica, kamata po ZOO za tražbine koje nisu iz trgovačkih ugovora, Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje-obvezno zdravstveno osiguranje u iznosu od 313,80 EUR i 13,88 EUR, preostali iznos duga za naplatu iznosi 312,99 EUR i 13,88 EUR
- 3. Zadužnica: OV-1366/24, izdavatelj Javni bilježnik
Trošak, nema obračunate kamate u iznosu od 132,72 EUR, preostali iznos duga za naplatu iznosi 132,72 EUR
- 4. Glavnica, nema obračunate kamate, MAKRO d.o.o. u iznosu od 5.000,00 EUR, preostali iznos duga za naplatu iznosi 5.000,00 EUR

Ukupni preostali iznos duga za naplatu prema Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 08.10.2025.god.:

Naknada.....	132,72 EUR
Trošak.....	822,72 EUR
Kamata.....	67,51 EUR
Glavnica.....	6.418,82 EUR
Ukupno.....	7.441,77 EUR

Poduzete radnje

Odmah po preuzimanju dužnosti privremenog stečajnog upravitelja poduzela sam sljedeće radnje:

- upućen je pisani poziv direktoru Stipi Oluić radi davanja izjave dužnika kao i dostave poslovne dokumentacije.
- osobno sam od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje zatražila dostavu poslovne dokumentacije kao i podatke o evidenciju zaposlenih i odjavljenih radnika.
- osobno sam od Financijske agencije zatražila potvrdu o stanju blokade i izlist iz očevidnika neizvršenih isplata na dan 08.10.2025.god.
- pokušala stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom Stipom Oluić, pismeno, telefonskim putem, e-mail korespondencijom-konačno je dana 14.10.2025. godine zz dužnika s e-maila luxurysoma@gmail.com na upite stečajne upraviteljice odgovorio sljedeće:
„Pala je u probleme iz pohlepe vrlo jednostavno.Otvorilo se 3 lokala u mjesec dana sta i nije bila dobra ideja i nekvalitetnog osoblja.Otvorile su se lokacije samo da bi se impresioniralo ljude oko sebe.Koma,međutim pitanje je sljedece da li bi se mogao odblokirati racun te da se dogovorimo da placamo u ratama.jer stvarno mislimo raditi s tom firmom.Bavili bi se proizvodnjom i montazom namjestaja te imamo vec neke kontakte, ali nemamo firmu.Stojimo na mrtvoj tocki.Stoga bih vas zamolili za pomoc.Ostali smo duzni neki novac knjigovodi i ne mozemo dobiti završni za 2024, odnosno od srama nismo ni pitali.Pa ako bi vi mogli biti posrednik bili bismo vam jako zahvalni.Zelimo raditi !!“
e-mail nije potpisan, stečajna upraviteljica je ponovno uputila zakonskog zastupnika na njegove obveze, nije odgovoreno, a telefonskim putem nije mogla stupiti s njim u kontakt.

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović
Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

Dana 20.10.2025. godine stečajna upraviteljica je pozivala zz dužnika telefonskim putem da bi ga izvijestila da dolazi u Zadar u sjedište društva. Međutim nije bilo odgovora.

U sjedištu društva u Zadru, Ulica Domovinskog rata 6 stečajna upraviteljica je utvrdila da se na istoj adresi društvo ne nalazi, niti ima istaknutu ploču, a u razgovoru s osobljem susjednih kafića stekla je saznanje da se na južnoj strani objekta jedno kratko vrijeme nalazio kafić koji je vrlo brzo zatvoren i da je u tom kafiću još uvijek prijavljen radnik u društvu Mateo Nekić.

- elektronskim putem sam zatražila od Porezne uprave, Područni ured Zadar poslovnu dokumentaciju, podatke za dužnika i informaciju o ovlaštenom knjigovodstvenom servisu

Poslovanje i uzroci gospodarskog položaja predloženog stečajnog dužnika

Privremena stečajna upraviteljica ne može se izjasniti o uzrocima gospodarskog položaja predloženog stečajnog dužnika, ni o njegovom poslovanju.

Stečajna upraviteljica stupila je u kontakt sa knjigovodstvenim servisom koji je vodio poslovne knjige SEDRA d.o.o. Zadar koji ju je elektronskim putem izvijestio 16.10.2025. godine da više ne surađuje s navedenim poduzećem te joj ne može dostaviti traženu dokumentaciju.

Prema izlistu osiguranika na dan 7.10.2025.god. Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje u društvu ima jedan prijavljen radnik, i to Mateo Nekić (prijavljen 15.11.2024.g.).

Nakon što je pokrenut prethodni stečajni postupak, *ne postoje nikakvi izgledi za nastavak poslovanja.*

Poslovne knjige i dokumentacija

Na pisani zahtjev stečajne upraviteljice za dostavom poslovne dokumentacije kao i podataka o Dužniku o vlasništvu imovine te visini obveza od strane Ministarstva financija - Porezne uprave, Područni ured Zadar-do dana pisanja ovog izvješća nije zaprimljena tražena dokumentacija.

Imovina dužnika koja bi činila stečajnu masu

a) Nekretnine – nema

Sukladno e-mail korespondenciji Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od 6. listopada 2025.god. Dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.

Privremeni stečajni upravitelj nema saznanja o drugim nekretninama.

b) Pokretnine

Motorna vozila

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović
Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

Prema zaprimljenom uvjerenju o vlasništvu vozila Centra za vozila Hrvatske d.d., Stanica za tehnički pregled vozila, H-152 CVH STP „ZAGREB I“ od 08.10.2025.god., KLASA: 034-03/25-01/26186, URBROJ: 251-763-152/1469-25-2 navodi se kako prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Nije identificirana nikakva druga pokretna imovina.

c) Potraživanja od kupaca, države te ostala potraživanja

Društvo je osnovano 2024. godine ali za 2024. godinu nije predalo financijska izvješća te iz tog razloga se stečajna upraviteljica ne može očitovati o potraživanjima.

Obveze stečajnog dužnika

Društvo nije predalo financijska izvješća za 2024. g., a prema saznanju privremenog stečajnog upravitelja, nema identificiranih drugih obveza stečajnog dužnika.

Sudski postupci

Prema saznanjima privremenog stečajnog upravitelja u tijeku nema sudskih postupaka.

Radni odnosi

Iz uvjerenja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od dana 07. listopada 2025.god. Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje u društvu ima jedan prijavljen radnik, Mateo Nekić (prijavljen 15.11.2024.g.).

Temeljem čl. 112 st. 2 Zakona o radu ukoliko ugovor o radu nije prestao u postupku likvidacije ili prestanka društva po skraćenom postupku bez likvidacije u skladu s propisom o trgovačkim društvima, ugovor o radu prestaje najkasnije brisanjem društva iz sudskog registra. Sukladno navedenom ukoliko Sud odluči rješenjem otvoriti stečajni postupak te istim i zaključiti stečajni upravitelj će žurno podnijeti zahtjev HZMO-u za odjavom prijavljenog radnika.

Stručno mišljenje

Iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje proizlazi kako dužnik na dan 08.10.2025.god. Dužnik ima evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 7.441,77 EUR.

Sukladno raspoloživoj dokumentaciji stečajni dužnik nema imovine.

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović
Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464
e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com
OIB: 74392332842

Vezano za gore opisana potraživanja privremeni stečajni upravitelj u ovom trenutku nije u mogućnosti utvrditi realnost i naplativost istih potraživanja te je uopće upitno bi li isto mogao doći do relevantne dokumentacije.

Gore iznesena analiza odnosa ukupne imovine i ukupnih obveza društva pokazuje da je ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

Troškovi stečajnog postupka

Pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci, predvidivi troškovi prethodnog i eventualno otvorenog stečajnog postupka iznosili bi **4.185,35 EUR**

- po osnovi nagrade stečajnog upravitelja iznos od 265,45 EUR bruto mjesečno odnosno ukupno 1.592,67 EUR bruto
- po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od 132,72 EUR mjesečno (izrada pečata, poštarina, pristojbe, kopiranje, putni troškovi, bankarske naknade vođenja žiro-računa, troškovi procjene vrijednosti imovine dužnika) odnosno ukupno 796,34 EUR
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 132,72 EUR mjesečno odnosno ukupno 796,34 EUR
- troškovi vođenja sudskih postupaka naplate potraživanja 1.000,00 EUR

pa mogu utvrditi da **imovina dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.**

Zaključak

Nastavno na gore navedeno ispunjeni su stečajni razlozi nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti u kojem smjeru se

PREDLAŽE

da Sud pozove vjerovnike na uplatu predujma troškova prethodnog i eventualno otvorenog stečajnog postupka u bruto iznosu od 4.185,35 EUR, a koji troškovi su nužni za provođenje redovitog stečajnog postupka u razdoblju od šest mjeseci, te ukoliko vjerovnici ne uplate navedeni iznos postupiti sukladno čl. 132. Stečajnog zakona odnosno nad predloženim stečajnim dužnikom društvo **SOMA LUXURY j.d.o.o., Zadar, Ulica Domovinskog rata 6, OIB: 99395937193** otvoriti i istovremeno zaključiti stečajni postupak.

Jadranka Meštrović, privremeni stečajni upravitelj

Prilog:

- kao i u izvješću